

OBIEKT NA SPRZEDAŻ  
pow. całkowita: 53,600 m<sup>2</sup>, pow. działki: 53,600 m<sup>2</sup>,  
CECENOWO

Cena **6 000 000** zł



Na sprzedaż nieruchomość gruntowa zabudowana , położona w miejscowości Cecenowo .

Zespół pałacowo-parkowy utworzony na początku XIX wieku.

Działka o powierzchni 5,36 ha .

Nieruchomość stanowi zespół pałacowo-parkowy składający się z dwóch części , powstałych w różnym czasie i odznaczających się całkowicie odmiennymi formami .

Część starsza zbudowana została w latach 1812-1914 i posiada formę pałacu . Ma stosunkowo prostą,

właściwą dla niedużych dworów wiejskich bryłę .

Młodsza część budowli powstała w latach 1864-1889 i posiada formę pałacu. Ma znacznie większą kubaturę i bardziej rozczłonkowaną bryłę, a także bogatą eklektyczną dekorację elewacji .

Budowla jest dwukondygnacyjna , przykryta dachem dwuspadowym , posiada narożną czterokondygnacyjną wieżę oraz łącznik ze starszą częścią pałacu.

Szacunkowa powierzchnia budynków wynosi 1505,90m<sup>2</sup>.

W parku krajobrazowym otaczającym pałac zachowały się liczne drzewa pomnikowe ( jodła, buk, klon). Kościół filialny murowany 1867-1868.

Dojazd do nieruchomości dogodny- drogą utwardzoną.

7 km w linii prostej od morza.

Podana cena jest ceną netto , należy doliczyć 23% podatku VAT.

Zapraszam serdecznie na prezentację.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Symbol	ROY02660	Symbol SWO	407813
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	6 000 000,00 PLN	Cena w EURO	1 389 000,00 €
Cena w USD	1 507 200,00 \$	Cena za m <sup>2</sup>	111,94 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	SŁUPSKI	Gmina	GŁÓWCZYCE
Miejscowość	CECENOWO	Powierzchnia całkowita	53 600,00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	53 600,00 m <sup>2</sup>	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj obiektu	SPORTOWO-REKREACYJNY	Rodzaj budynku	ZABYTKOWY

Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Nr Licencji	27252		



Jacek Koperkiewicz

+48 605 619 681  
jacek@extra.pl

Więcej ofert na stronie [www.extra.pl](http://www.extra.pl)