

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 12, pow. całkowita: 454 m², pow. działki: 3,000 m²,

DZIWNÓWEK

Cena **3 450 000** zł



Piękny Dworek w Dziwnowie nad morzem.

Dworek oddalony **od plaży ok. 800m**, w pobliżu Zalewu Kamieńskiego.

Cicha okolica i piękny ogród, pozwalają dobrze wypocząć.

Wjazd na posesję przez automatycznie sterowaną bramę, stylową wybrukowaną kamieniem drogę dojazdową.

Nieruchomość znajduje się na działce o pow. 3000m².

Część to dom z ogrodem, miejsce na jacuzzi ogrodowe, 2 altanki, ogródek warzywny, domek na narzędzia. Duża część ogrodu podlewana jest automatycznie wodą z własnej studni głębinowej.

Dруга część, to duży **trawnik o pow. 2000m². Idealny pod inwestycję.**

Dom o powierzchni użytkowej prawie 400 m². Świetny do zamieszkania i prowadzenia działalności gospodarczej.

Na parterze **8 pokoi, każdy z prywatną łazienką**, 2 niezależne kuchnie.

Piętro zajmuje:

- **duże mieszkanie dla właścicieli** (salon, kuchnia, 2 pokoje, każdy z osobną, prywatną łazienką, pralnia, wielka garderoba)

- **3 duże pokoje z oddzielnymi łazienkami oraz biuro z pięknym widokiem na wody Zalewu Kamieńskiego**

Wyżej znajduje się obszerny strych, na którym można trzymać rzadziej używane rzeczy.

Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 450 000,00 PLN	Cena w EURO	798 675,00 €
Cena w USD	866 640,00 \$	Cena za m2	7 599,12 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	KAMIEŃSKI	Gmina	DZIWNÓW
Miejscowość	DZIWNÓWEK	Powierzchnia całkowita	454,00 m ²
Powierzchnia działki	3 000,00 m ²	Powierzchnia użytkowa	400,00 m ²
Rodzaj domu	WILLA	Rok budowy	2008
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	SILIKAT
Liczba łazienek	13	Liczba WC	11
Liczba pokoi	12	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	TAK	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje	WODNA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony wodociąg	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST		



Piotr Dębczak

+48 506 618 173
piotr@extra.pl

Więcej ofert na stronie www.extra.pl