

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 32 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **335 500** zł



Kupujący nie płaci podatku PCC 2%! Okazja! Nowa adaptacja poddasza, salon z aneksem kuchennym, łazienka. Inwestycja w trakcie realizacji, oddanie do użytku zima 2024 roku. Śródmieście, powierzchnia 31,8m². Mieszkanie będzie wykończony "pod klucz".

Salon połączony z aneksem kuchennym 22m², łazienka 5,4m², korytarz.

Na podłodze w pokojach panele. Łazienka w glazurze, wyposażona w kabinę natryskową, umywalkę, WC.

Ogrzewanie i bieżąca ciepła woda, z nowego, dwuobiegowego pieca gazowego. Ściany gładzone i malowane.

Kuchnia, nad częścią roboczą pasek glazury, podłoga w terakocie. Mieszkanie jest wykonane z bardzo dobrych materiałów, według standardów Europejskich. Okna PCV. Ściany gładzone i malowane. Drzwi wejściowe antywłamaniowe.

Czynsz będzie wynosił około 200 zł. Klatka schodowa czysta i zadbana.

W pobliżu przystanki komunikacji miejskiej, przedszkole, szkoły, sklepy.

Mieszkanie w standardzie do zamieszkania. Aneks kuchenny może być wykończony przez wykonawcę za dodatkową opłatą.

Polecam ze względu na standard wykonania oraz cenę!

Zdjęcia z innej inwestycji dewelopera, ukazujące standard wykończenia i możliwości aranżacyjne

Symbol	ELT33156	Symbol SWO	419945
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	335 500,00 PLN	Cena w EURO	77 668,25 €
Cena w USD	84 277,60 \$	Cena za m ²	10 550,31 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN

Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE	Powierzchnia całkowita	31,80 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	2024
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Drogajazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	1
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	POŁACIOWE, PCV	Nr Licencji	14017
Czynsz administracyjny	200,00 PLN		



Jacek Koperkiewicz

+48 605 619 681
jacek@extra.pl

Więcej ofert na stronie www.extra.pl