

**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**  
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 60 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, WAŁY CHROBREGO

Cena **629 000** zł



Na sprzedaż przestronne ustawne 2 pokoje z widokiem na Bulwary oraz Wały Chrobrego przy ul. Montwiłła koło Teatru Polskiego.

Lokal o pow 60,44 m<sup>2</sup>:

- przestronny salon
- sypialnia z widokiem na Odrę z balkonem francuskim
- ustawna kuchnia z balkonem francuskim
- łazienka z kabiną prysznicową w glazurze i terakocie
- korytarz

Ogrzewanie z sieci miejskiej, woda z pieca gazowego. Lokal gotowy do zamieszkania . Do mieszkania przynależy piwnica.

Czynsz wynosi 799 zł. Klatka schodowa zadbana.

Pod lokalem miejsca postojowe pod budynkiem tylko dla mieszkańców brama otwierana na pilota.

Polecam ze względu na lokalizację w okolicy Teatr Polski, Wały Chrobrego, Bulwary oraz Park Żeromskiego.

Zapraszam na prezentację .

Symbol	MTN13016	Symbol SWO	421947
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY

Cena	629 000,00 PLN	Cena w EURO	145 613,50 €
Cena w USD	158 004,80 \$	Cena za m2	10 407,02 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	WAŁY CHROBREGO	Ulica	Montwiła
Powierzchnia całkowita	60,44 m <sup>2</sup>	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1959
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Nr Licencji	24425	Czynsz administracyjny	799,00 PLN



Jacek Koperkiewicz

+48 605 619 681  
jacek@extra.pl

Więcej ofert na stronie [www.extra.pl](http://www.extra.pl)