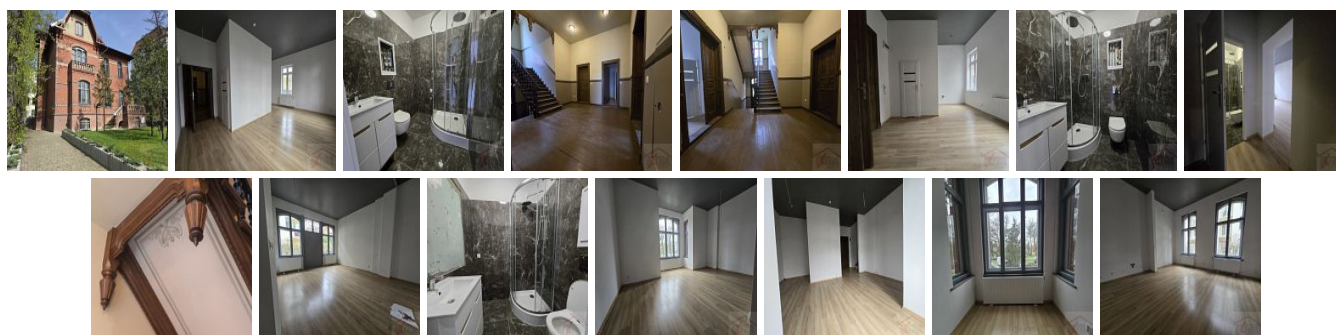


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 18, pow. całkowita: 900 m², pow. działki: 918 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **5 900 000** zł



Na sprzedaż oferujemy wyjątkowy budynek o powierzchni 900 metrów kwadratowych, który przeszedł kompleksowy remont, prezentujący się teraz w doskonałym stanie.

18 lokali z łazienkami.

Każde pomieszczenie zostało zaprojektowane z dbałością o detale i wyposażone we własną łazienkę, co zapewnia komfort i prywatność dla każdego mieszkańca czy użytkownika.

Ta nieruchomość doskonale nadaje się zarówno na cele mieszkalne, jak i komercyjne. Dzięki swojej znakomitej lokalizacji, ma ogromny potencjał inwestycyjny. Bliskość centrum miasta, komunikacji miejskiej oraz głównych szlaków komunikacyjnych sprawia, że jest to idealna lokalizacja dla różnego rodzaju przedsiębiorstw czy instytucji.

Spektakularna bryła budynku wyróżnia się na tle nowoczesnych apartamentowców i została wyremontowana

pod nadzorem konserwatora zabytków .

Przestronne pomieszczenia oraz staranne wykończenie wewnątrz tworzą atmosferę elegancji i komfortu. Dodatkowo, duże okna zapewniają obfitą ilość naturalnego światła, co dodaje uroku i sprawia, że wnętrza są jasne i przyjemne.

Nie przegap tej unikalnej okazji, aby stać się właścicielem tego rewelacyjnego obiektu o szerokich możliwościach zastosowania. Skontaktuj się z nami już dziś, aby dowiedzieć się więcej i umówić się na osobistą prezentację tej nieruchomości

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Symbol	EXT24831	Symbol SWO	422730
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	19.06.2024	Cena	5 900 000,00 PLN
Cena w EURO	1 365 850,00 €	Cena w USD	1 482 080,00 \$
Cena za m2	6 555,56 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Ulica	al. Wojska Polskiego
Powierzchnia całkowita	900,00 m ²	Powierzchnia działki	918,00 m ²
Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST		



Aneta Borowska

501 639 160
aneta@extra.pl

Więcej ofert na stronie www.extra.pl