

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 106 m², pow. działki: 1,300 m²,

DOŁUJE

Cena **749 000** zł



Ofertą sprzedaży jest działka o powierzchni 1300 m² z 3 budynkami , w atrakcyjnej lokalizacji Szczecin Dołuje.

Największym atutem nieruchomości jest zdecydowanie powierzchnia działki oraz jej lokalizacja.

Możliwość przeznaczenia działki pod nową zabudowę.

Na działce 1300m² znajdują się:

Dom w stanie surowym otwartym o wielkości 104m²,

Dom z rynku wtórnego o powierzchni 81 mkw, jest to budynek nadający się do wyburzenia.

Budynek gospodarczy o wielkości 37m².

Bezpośrednio na działce znajdują się kanalizacja, media: (gaz, prąd, siła)

Nieruchomość jest doskonałą inwestycją pod względem lokalizacji, wielkości działki i jej przeznaczenia do dalszej zabudowy.

Możliwość kontynuowania remontu domu murowanego.

Zapraszam na prezentację.

| | | | |
|----------------------|-----------------|------------------------|--------------------|
| Symbol | INW31396 | Symbol SWO | 424014 |
| Rodzaj nieruchomości | DOM | Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ |
| Status | AKTUALNA | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Cena | 749 000,00 PLN | Cena w EURO | 173 393,50 € |
| Cena w USD | 188 148,80 \$ | Cena za m ² | 7 066,04 PLN |
| Kraj | POLSKA | Województwo | ZACHODNIOPOMORSKIE |

| | | | |
|------------------------|-------------------------|---------------------------------|---|
| Powiat | POLICKI | Gmina | DOBRA (SZCZECIŃSKA) |
| Miejscowość | DOŁUJE | Powierzchnia całkowita | 106,00 m ² |
| Powierzchnia działki | 1 300,00 m ² | Kształt działki | PROSTOKĄT |
| Powierzchnia użytkowa | 105,00 m ² | Rodzaj domu | WOLNO STOJĄCY |
| Rok budowy | 1980 | Standard | DO REMONTU KAPIT. |
| Materiał ścian | PUSTAK | Typ kuchni | OTWARTA |
| Liczba łazienek | 1 | Drogajazdowa | UTWARDZONA |
| Liczba pokoi | 5 | Ilość pięter [wliczając parter] | 2 |
| Źródło c.w. | PIEC GAZOWY | Instalacje | ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA |
| Forma własności | WŁASNOŚĆ | Energia elektryczna | JEST |
| Podłączony gaz | JEST | Podłączony wodociąg | JEST |
| Podłączona kanalizacja | JEST | Rodzaj ogrodzenia | DREWNIANE |
| Garaż | JEST | | |



Jacek Koperkiewicz

+48 605 619 681
jacek@extra.pl

Więcej ofert na stronie www.extra.pl