

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 284 m², pow. działki: 900 m²,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **2 400 000** zł



Szukasz nieruchomości zlokalizowanej przy zacisznej ulicy w dzielnicy Warszewo? Zależy Ci na spokojnym sąsiedztwie oraz pięknie zaaranżowanym ogrodzie w którym się zrelaksujesz w otoczeniu zieleni?

Jeśli tak zapraszam Cię do zapoznania się z niniejszą ofertą:

Działka o powierzchni 0,0936 ha zabudowana jest budynkiem wolnostojącym o powierzchni użytkowej 283,75 m².

https://www.youtube.com/watch?v=Q_mDH_yPO-E

PARTER:

- open space łączący salon kuchnię ze spiżarnią i korytarz, na ścianie oddzielającej korytarz od salonu zlokalizowany jest zjawiskowy kominek.
- sypialnia z garderobą
- główna łazienka
- pralnia
- gabinet
- łazienka dla gości
- trzy schowki
- garaż z przejściem do pomieszczenia gospodarczego.
- schody prowadzące na piętro.

PIĘTRO:

- Pokój biurowy
- Sypialnia z przynależną łazienką i balkonem
- Szeroki korytarz z przestrzenią, którą można zaaranżować w formie czytelnicy lub przestrzeni do ćwiczeń.
- Garderoba
- Schowek przy schodach

DODATKOWO:

- Taras na który można wyjść z salonu oraz sypialni
- Pomieszczenie gospodarcze z wejściem od strony ogrodu

OTOCZENIE DOMU:

Od frontu podjazd i chodnik oraz z 2 stron domu chodnik wyłożony kostką, z donicami obsadzonymi roślinami. Z tyłu domu znajduje się ogród z fontanną oraz szklarnią.

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Symbol	EXT24879	Symbol SWO	426014
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 400 000,00 PLN	Cena w EURO	555 600,00 €
Cena w USD	602 880,00 \$	Cena za m2	8 458,15 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	WARSZEWO
Ulica	Filipinek	Powierzchnia całkowita	283,75 m ²
Powierzchnia działki	900,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	283,75 m ²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY

Rok budowy	2008	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CERAMIKA	Liczba pokoi	4
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Alarm	JEST	Monitoring	JEST
Domofon	JEST	Garaż	JEST



Piotr Dębczak

+48 506 618 173
piotr@extra.pl

Więcej ofert na stronie www.extra.pl