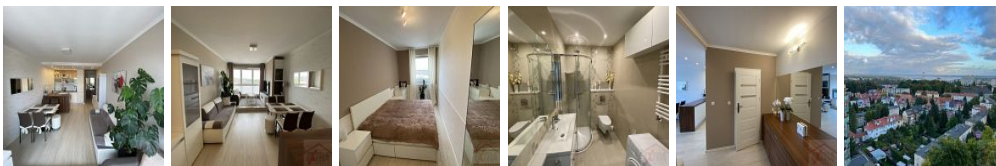


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ  
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 55 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, BANDURSKIEGO

Cena **660 000** zł



Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Na sprzedaż komfortowy, kompletnie wyposażony apartament na 12 piętrze 17 piętrowego budynku Widok, przy ul. Bandurskiego:)

Apartament składa się z salonu z aneksem kuchennym, sypialni, łazienki z prysznicem, holu. Wszystkie pomieszczenia kompletnie wyposażone w meble i sprzęt AGD i RTV. Całość projektowana przez dekoratora wnętrz i wykonana z największą precyzją oraz starannością (foto).

Czynszem administracyjny wynosi 550 zł i na tę wartość składają się zaliczki na poczet zużycia ciepłej oraz zimnej wody, ogrzewania, funduszu remontowego, wywozu odpadów komunalnych, konserwacji windy, ochrony.

Budynek Widok jest w monitorowany. Wejście do budynku przez całodobową recepcję z ochroną. Dwie szybkie windy z poziomu garażu.

Na dachu budynku taras widokowy. W części parterowej sklepy Rossman, Pepco, sklep spożywczy, bank, poczta, fryzjer, mała restauracja i pizzeria.

W pobliżu sklep Lidla, ryneček, małe centrum handlowe, całodobowa stacja Lotos i Mac Donald"s. Do centrum miasta ok 2 km. Komunikacja miejska w najbliższym sąsiedztwie, dwupasmowa tzw. obwodnica śródmiejska w kierunku Al. Wojska Polskiego, nowe ścieżki rowerowe, świeżo odnowiony Park Brodowski tuż obok budynku.

Z okien apartamentu widok na Jezioro Dąbskie i portowe nabrzeża.

Idealna oferta na wynajem, w 100% gotowy dla przyszłego Najemcy. Uwaga: opcjonalnie istnieje możliwość zakupu miejsca garażowego w garażowcu. Właściciel uwzględnia negocjację ceny.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Symbol	BON46030	Symbol SWO	426127
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	660 000,00 PLN	Cena w EURO	152 790,00 €
Cena w USD	165 792,00 \$	Cena za m2	12 002,18 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	BANDURSKIEGO	Ulica	Ks. bpa Władysława Bandurskiego
Powierzchnia całkowita	54,99 m <sup>2</sup>	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2009	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	GAZOBETON	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	12	Ilość pięter [wliczając parter]	17
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Ochrona	JEST
Domofon	JEST	Garaż	JEST
Nr Licencji	319	Czynsz administracyjny	550,00 PLN



Jacek Koperkiewicz

+48 605 619 681  
jacek@extra.pl

Więcej ofert na stronie **[www.extra.pl](http://www.extra.pl)**