

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 99 m²,
SZCZECIN, PODZAMCZE

Cena **6 000** zł



Szczecin Stare Miasto, TOPOWA LOKALIZACJA

Lokal parterowy, witryny, doskonała lokalizacja przy ciągu pieszo - jezdnym.

Sąsiedztwo lokali użytkowych i mieszkalnych.

Powierzchnia lokalu 99,46 m² , PARTER, WITRYNY OD FRONTU.

Wejście od ulicy i od podwórka.

Przestronna, ustawna przestrzeń do własnej aranżacji.

Zaplecze socjalne, pomieszczenia gospodarcze.

Dodatkowo możliwość wykorzystania piwnicy o powierzchni 80 m.kw, w której zachowane zostały historyczne elementy.

Ciekawe miejsce na działalność handlową, medyczną, usługową, biurową, odnowę biologiczną, gabinety rehabilitacji

Czynsz najmu 6000 zł / m-c brutto

Czynsz do Wspólnoty 300 zł / m-c

Media:

prąd wg liczników

woda

SEC (ogrzewanie i ciepła woda)

Szczegóły ofert, rzuty poszczególnych kondygnacji dostępne w biurze.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	EXT24894	Symbol SWO	426601
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY

Nieruchomość dostępna od	21.08.2024	Cena	6 000,00 PLN
Cena w EURO	1 389,00 €	Cena w USD	1 507,20 \$
Czynsz ofertowy	6 000,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	PODZAMCZE
Powierzchnia całkowita	99,46 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	2001	Standard	DO ADAPTACJI
Materiał ścian	CEGŁA	Drogajazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Parter	TAK	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA, OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST		



Aneta Borowska

501 639 160
aneta@extra.pl

Więcej ofert na stronie www.extra.pl