

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 16 m²,
SZCZECIN, NIEBUSZEWO
Cena **169 000** zł



Nowa niższa cena!!!!

Na sprzedaż lokal niemieszkalny - nowoczesna mikrokawalerka po generalnym remoncie!

Oferujemy przytulną mikrokawalerkę, idealną dla osób ceniących komfort, niezależność oraz nowoczesne rozwiązania.

Mieszkanie przeszło gruntowny remont, co sprawia, że jest gotowe do zamieszkania od zaraz. Doskonale sprawdzi się jako pierwsze mieszkanie lub inwestycja pod wynajem.

Opis nieruchomości:

- **Pokój:** Elegancka, nowa kanapa, szafa w zabudowie, starannie dobrane oświetlenie (górne i boczne) zapewniają komfort i funkcjonalność.

Na podłodze wysokiej jakości panele, harmonizujące z całością wystroju.

- **Aneks kuchenny:** W pełni wyposażony w nowoczesny sprzęt AGD, idealny do przygotowywania posiłków w domowym zaciszu.

- **Łazienka:** Nowoczesna, wykończona terakotą, z prysznicem i nową pralką.

W łazience zamontowano nowy bojler o pojemności 50 litrów, który zapewnia ciepłą wodę.

- **Dodatkowe udogodnienia:** Wszystkie meble i sprzęty widoczne na zdjęciach pozostają w cenie mieszkania.

Lokalizacja: Mieszkanie znajduje się w spokojnej okolicy, z dala od zgiełku miasta, jednak w bardzo bliskiej odległości od centrum.

W pobliżu znajdują się przystanki komunikacji miejskiej oraz ryneček Manhattan, co zapewnia wygodny dostęp do sklepów i usług.

Dodatkowe zalety:

Możliwość bezpłatnego parkowania na terenie posesji, dostępność miejsc o każdej porze dnia.

Niski czynsz - jedyne 95 zł miesięcznie.

Zapraszam do kontaktu oraz obejrzenia mieszkania na żywo.

To doskonała okazja, zarówno dla osób poszukujących własnych czterech kątów, jak i inwestorów!

Symbol	ARK26353	Symbol SWO	427663
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	169 000,00 PLN	Cena w EURO	39 123,50 €
Cena w USD	42 452,80 \$	Cena za m2	10 882,16 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO
Ulica	ks. Jana Długosza	Powierzchnia całkowita	15,53 m ²
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA

Rok budowy	1930	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	BOJLER
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	26541
Czynsz administracyjny	95,00 PLN		



Jacek Koperkiewicz

+48 605 619 681
jacek@extra.pl

Więcej ofert na stronie www.extra.pl