

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ  
pow. działki: 602 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, KRZEKOWO  
Cena **549 000** zł



Na sprzedaż działka budowlana w Szczecinie, dzielnica: Krzekowo, ul. Waniliowa Świetna lokalizacja i bardzo dobry dojazd do centrum Szczecina.

Działka idealna do postawienia wymarzonego domu wolnostojącego lub bliźniaka.

Działka uzbrojona w media:  
prąd (przyłącze elektryczne)  
sieć wodociągowa  
kanalizacja w drodze.

W cenie działki udział w prywatnej drodze dojazdowej.

Działka objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Przeznaczenie terenu:

zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna a) wolnostojąca b) bliźniacza.

Maksymalna wysokość zabudowy: 2 kondygnacje nadziemne, lecz nie więcej niż 9,5m

Budynki kryte dachami stromymi  
maksymalna pow. zabudowy w granicach działki budowlanej: 30%

Wykonane badania geologiczne do wglądu.  
Brak linii wysokiego napięcia w bezpośrednim sąsiedztwie działki.

Zapraszam na prezentację

Symbol	1/15965/OGS	Symbol SWO	428768
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	10.11.2024	Cena	549 000,00 PLN
Cena w EURO	127 093,50 €	Cena w USD	137 908,80 \$
Cena za m2	912,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	KRZEKOWO	Powierzchnia działki	602,00 m <sup>2</sup>
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, GAZ, GAZ W DRODZE, PRĄD	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST



Jacek Koperkiewicz

jacek@extra.pl

Więcej ofert na stronie [www.extra.pl](http://www.extra.pl)