

MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 52 m²,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **2 500** zł



Wynajem od 01.04.2025 r.

Prezentujemy nowocześnie zaaranżowany i wyposażony apartament w nowym apartamentowcu, z boksem rowerowym, w samym centrum. Świetna lokalizacja, na zamkniętym strzeżonym osiedlu, z doskonałym dostępem do środków komunikacji miejskiej, w pobliżu Wałów Chrobrego.

Na apartament składa się pokój dzienny z wyjściem na okazały balkon, z aneksem kuchennym, w pełni wyposażonym (zabudowa mebli, lodówka z zamrażarką, płyta indukcyjna, okap, zmywarka, zlewozmywak), sypialnia, łazienka z kabiną prysznicową, WC, umywalką i pralką oraz przedpokój. W mieszkaniu bardzo pomysłowo zaprojektowany został system szaf, mogący zastąpić sporą garderobę.

Opłaty: czynsz dla wynajmującego 2500 zł + czynsz do wspólnoty 580 zł + prąd + ogrzewanie z sec (bardzo

niskie koszty). Miejsce postojowe w garażowcu może być dostępne, za dodatkową opłatą 300 zł. (aktualnie wynajęte).

Kaucja 3.000 zł.

Wynajem na min. 1 rok - preferowany najem okazjonalny.

Symbol	AWY20708	Symbol SWO	398972
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 500,00 PLN	Cena w EURO	578,75 €
Cena w USD	628,00 \$	Czynsz ofertowy	2 500,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	Majora Władysława Raginisa
Powierzchnia całkowita	52,00 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2016
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	RAMA H
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	10
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Ochrona	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Nr Licencji	5038
Czynsz administracyjny	275,00 PLN		



Jacek Koperkiewicz

+48 605 619 681
jacek@extra.pl

Więcej ofert na stronie **www.extra.pl**