

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 88 m²,
SZCZECIN, ŻELECHOWA
Cena **680 000** zł



Zaaranżowane i wykończone, dwupoziomowe mieszkanie na sprzedaż. Idealne dla rodziny, z powodzeniem można je także zakupić inwestycyjnie pod wynajem.

Mieszkanie położone jest na 4 piętrze budynku z windą.

Powierzchnia: **87,6m²**, na którą składa się:

POZIOM 1:

- pokój z aneksem kuchennym i małą spizarką (zabudowa meblowa, aneks kuchenny)
- łazienka z WC
- przedpokój (pojemna szafa)

POZIOM 2.

- 3 pokoje,
- łazienka z WC,
- WC
- korytarz.

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkalna wielorodzinna, blisko obiekty handlowe (LIDL, Żabka), przystanki komunikacji miejskiej (linia tramwajowa nr 6, autobus nr 59).

Garaż: możliwość wynajęcia (300zł) lub zakupu (55000) miejsca postojowego w podziemnym garażowcu.

Cena sprzedaży mieszkania: **680.000,00 zł** (pięćset siedemdziesiąt dwa tysiące złotych). Nabywca pokrywa opłaty notarialne i sądowe związane z umową sprzedaży oraz podatek od czynności cywilnoprawnych (PCC) w stawce 2% ceny sprzedaży

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Symbol	EXT24943	Symbol SWO	430055
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	680 000,00 PLN	Cena w EURO	157 420,00 €
Cena w USD	170 816,00 \$	Cena za m2	7 762,56 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŻELECHOWA	Powierzchnia całkowita	87,60 m ²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2010	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	4	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA

Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Garaż	JEST
Czynsz administracyjny	700,00 PLN		



Piotr Dębczak

+48 506 618 173
piotr@extra.pl

Więcej ofert na stronie www.extra.pl