

## OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 170 m<sup>2</sup>, pow. działki: 2,574 m<sup>2</sup>,

GOLENIÓW

Cena **249 500** zł



Zapraszamy do zapoznania się z ofertą nieruchomości położonej zaledwie 6 km od Goleniowa, w miejscowości Glewice.

Nieruchomość położona jest centrum miejscowości, pośród zabudowy mieszkaniowej i zabudowań gospodarczych, z bezpośrednim dostępem do drogi asfaltowej. Bardzo dogodny dojazd do drogi ekspresowej S6 Szczecin-Gdańsk, S 3 - Szczecin - Świnoujście. We wsi jest przystanek PKS.

Około 2 km na południowy zachód od wsi znajduje się Port lotniczy Szczecin-Goleniów, a bezpośrednio przy nim znajduje się przystanek kolejowy Port Lotniczy Szczecin - Goleniów.

W jej skład wchodzi:

- działka o pow. 2574 m<sup>2</sup>, ogrodzona, o wymiarach 50,0 m x 55,0 m
- budynek gospodarczy - stodoła, o pow. 174,0 zbudowany z białej cegły

Media:

- prąd (licznik prepaid)
- woda z sieci gminnej
- kanalizacja sanitarna - przydomowa, biologiczna oczyszczalnia ścieków (z 2010 r.)

Zapraszamy do prezentacji i do składania ofert zakupu !!!

Koszty związane z nabyciem nieruchomości:

- wynagrodzenie biura z tytułu usługi pośrednictwa w nabyciu
- podatek 2% PCC, taksa notariusza, opłaty sądowe, opłat za wypisy aktu notarialnego

Symbol	MNI22069	Symbol SWO	431980
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	249 500,00 PLN	Cena w EURO	57 759,25 €
Cena w USD	62 674,40 \$	Cena za m <sup>2</sup>	1 467,65 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	GOLENIÓW
Miejscowość	GOLENIÓW	Powierzchnia całkowita	170,00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	2 574,00 m <sup>2</sup>	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rok budowy	1880	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Nr Licencji	19459



Jacek Koperkiewicz

+48 605 619 681  
jacek@extra.pl

Więcej ofert na stronie [www.extra.pl](http://www.extra.pl)