

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ  
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 64 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, ZAWADZKIEGO-KLONOWICA

Cena **515 000** zł



Oferta sprzedaży przestronnego mieszkania zlokalizowanego na **pożądanym osiedlu Zawadzkiego**, w niskim budynku na 4-tym piętrze.  
Mieszkanie posiada **wystawę okien w salonie i jednym pokoju na zachód**, kuchnia oraz dwie sypialnie - na wschód.  
Stan prawny nieruchomości - własność z kw.

Na powierzchnię 64,3 mkw składa się:

- pokój dzienny z wyjściem na **duży balkon od zachodniej strony**
- 3 sypialnie

- oddzielna widna kuchnia
- łazienka
- toaleta
- przedpokój

Do mieszkania przynależy piwnica ok. 6 mkw.

Czynsz w wysokości 583 zł, zawiera zaliczki na wodę, ogrzewanie, wywóz nieczystości, fr. Dodatkowo płatny gaz do płyty gazowej oraz prąd.

Przed budynkiem ogólnodostępne miejsca parkingowe.

W pobliżu komunikacja miejska (autobusy, tramwaje), SP, przedszkole, liczne sklepy, markety, przychodnia, apteki, poczta, hala widowiskowo-sportowa Netta Arena.

Polecam i zapraszam na prezentację!

Symbol	HES28682	Symbol SWO	432630
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	515 000,00 PLN	Cena w EURO	119 222,50 €
Cena w USD	129 368,00 \$	Cena za m2	8 009,33 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	ZAWADZKIEGO-KLONOWICA
Ulica	Władysława Szafera	Powierzchnia całkowita	64,30 m <sup>2</sup>
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1980	Standard	DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	4	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Nr Licencji	22206

Czynsz administracyjny

583,00 PLN



Jacek Koperkiewicz

jacek@extra.pl

Więcej ofert na stronie [www.extra.pl](http://www.extra.pl)