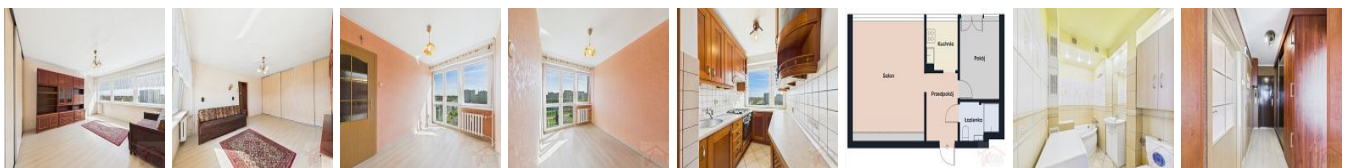


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47 m²,
SZCZECIN, ŚWIERCZEWO
Cena **390 000** zł



Polecam na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie na ul. Witkiewicza.

Na powierzchnię **46,90 mkw.** składa się:

- przestronny salon z dużą szafą w zabudowie stałej
- sypialnia z wyjściem na balkon francuski
- oddzielna kuchnia
- łazienka z wanną i WC
- przedpokój z szafą w zabudowie stałej

Oferta spełnia wymogi mieszkania bez wkładu własnego!

Dzięki dużym oknom mieszkanie jest bardzo jasne i ciepłe. Zamykany korytarz zapewnia spokój i bezpieczeństwo mieszkańcom, a właśnie remontowana klatka schodowa dodaje estetyki otoczenia. Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 2,07 mkw.

Świetna lokalizacja zapewnia bliskość do komunikacji miejskiej, szkoły, przedszkola, czy sklepów. Dzięki czemu jest to atrakcyjne mieszkanie zarówno do zamieszkania, jak również inwestycja na wynajem.

Wartym uwagi są bardzo niskie koszty eksploatacyjne, które w postaci czynszu wraz z zaliczkami na ciepłą i zimną wodę, ogrzewanie, administrację i wywóz nieczystości wynoszą **448,66 PLN/mc**.

Zapraszam do osobistej weryfikacji!

Symbol	WNF00259	Symbol SWO	432667
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	390 000,00 PLN	Cena w EURO	90 285,00 €
Cena w USD	97 968,00 \$	Cena za m2	8 315,57 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	ŚWIERCZEWO
Ulica	Stanisława Ignacego Witkiewicza	Powierzchnia całkowita	46,90 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1975	Standard	DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	9	Ilość pięter [wliczając parter]	10
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Monitoring	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	28398
Czynsz administracyjny	448,66 PLN		



Jacek Koperkiewicz

+48 605 619 681
jacek@extra.pl

Więcej ofert na stronie **www.extra.pl**